



Recife-PE, 25 de agosto de 2021.

CT Nº 002/2021

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE

Comissão Permanente de Licitação

PROCESSO LICITATORIO Nº 020/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 020/2021

CONCORRENCIA PÚBLICA Nº 001/2021

Ref: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA ÁREA DE ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO/CONSERVAÇÃO DA INFRAESTRUTURA VIÁRIA NO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE.

Resposta ao Ofício nº 008/2021- CPL, datado dia 24 de agosto de 2021.

Prezados Senhores,

A empresa **NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI**, CNPJ/CPF nº 03.951.168/0001-70, por meio de seu representante legal o(a) Sr.(a) Pedro Celso de Castro Pita Junior, portador(a) do CPF/MF de nº 030.120.764-09, declara, sob as penas da lei, resposta a diligência solicitada pela Prefeitura Municipal de Camaragibe, referente a Formula de Índice de Liquidez, divergente da Exigida no Processo Licitatório.

Conforme segue:

• **Exigência do Edital:**

III- Comprovação de Índice de Liquidez Geral (ILG), de Índice de Solvência Geral (ISG) e de Índice de Liquidez Corrente (ILC) iguais ou superiores a 1 (um), apurados com os valores constantes do balanço, em documento assinado pelo representante legal da empresa e por contador habilitado, de acordo com as seguintes fórmulas:

ILG = $\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$

Passivo Circulante + Passivo Não Circulante

ISG = $\frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$

Passivo Circulante + Passivo Não Circulante

ILC = $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$

Passivo Circulante


NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
DE OBRAS CIVIS EIRELI
Pedro Celso de Castro Pita
CPF nº 030.120.764-09

03.951.168/0001-70
NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS
DE OBRAS CIVIS EIRELI
Av República do Líbano, Nº 251
Sala 2009 Torre C
Pina CEP: 51.110-160
RECIFE-PE



• **Balanco Patrimonial 2020- NE CONSTRUÇÕES**

NE Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli
03.951.168/0001-70
Av. República do Libano, 251 - Sala 2009 Torre C
NIRE: 26-6.0000336-4 - DATA: 04/07/2020

Análise Econômica - Financeira do Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2020

1-	ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE		
LC =	<i>Ativo Circulante</i>	10.285.725,23	
	<i>Passivo Circulante</i>	2.462.893,94	4,16
2-	ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL		
LG =	<i>Ativo Circulante</i>	27.470.248,41	
	<i>Passivo Circulante</i>	9.689.259,37	3,84
3-	ÍNDICE DE SOLVÊNCIA		
S =	<i>Ativo Total</i>	27.470.248,41	
	<i>Passivo Total</i>	9.689.259,37	2,84

Informamos que o Balanço Patrimonial 2020 apresentado pela NE CONSTRUÇÕES

Índice de Liquidez Corrente = Ativo Circulante dividido pelo Passivo Circulante

Índice de Liquidez Geral = Ativo Circulante + Ativo não Circulante, dividido por Passivo Circulante + Passivo não Circulante

Sendo assim, o Ativo não Circulante do Balanço 2020 da NE CONSTRUÇÕES, corresponde ao Realizável ao Longo Prazo, conforme solicitado no Processo Licitatório. Sendo apenas questões de nomenclaturas.

Ativo realizável a longo prazo ou Ativo não circulante é qualquer conjunto de bens e direitos que irão realizar-se em mais do que um ano contábil, ou seja, 360 dias contados do último dia do exercício social da data de publicação do balanço a que faz parte.

Estamos à disposição, para maiores esclarecimento.

Atenciosamente,

PEDRO CELSO DE CASTRO PITA JÚNIOR

REPRESENTANTE LEGAL - DIRETOR/ ENG. CIVIL/ RESP. TÉCNICO

CREA/PE - 034641-D RNP: 1800255713 / RNP Nº RG-5918732 SDS/PE/ CPF: 030.120.764-09

NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CÍVIS EIRELI

CNPJ: 03.951.168/0001-70

Av. República do Libano, nº 251, Torre c, sala 2009, Pina Recife/PE. CEP 51.110-160

E-mail: orcamento@neconstrucoes.com.br

OFÍCIO n° 008/2021-CPL

Camaragibe-PE, 24 de Agosto de 2021.

À

NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI

Assunto: Solicitação de documentação complementar – Processo Licitatorio n° 20/2021; Concorrência Pública n° 001/2021.

Prezado (a) Senhor (a),

Com os nossos cumprimentos,

À luz do que estabelece o art. 43, §3º in verbis:

Art. 43. A licitação será processada e julgada com observância dos seguintes procedimentos:

(...) § 3º É facultada à Comissão ou autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originariamente da proposta.(...).

É importante compreender que os documentos e as informações posteriores não podem corresponder a dados inéditos. É preciso que se restrinjam a esclarecer e a complementar as informações que já foram apresentadas tempestivamente pelo licitante.

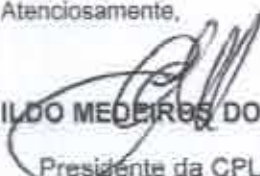
Primando pelo Princípio da Razoabilidade, Competitividade e Formalismo Moderado este Departamento de Licitação solicita que, a licitante apresente documentos:

Formula de índice de liquidez diverge da exigida em edital

Face ao exposto, solicitamos encaminhar as informações/documentação no prazo de até 02 (dois) dias úteis, que deve ser protocolado na Comissão Permanente de Licitação.

Sendo o que se apresenta para o momento, nos colocamos à inteira disposição para quaisquer outras informações que se entenda necessárias e renovamos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,


GIVANILDO MEDEIROS DO NASCIMENTO

Presidente da CPL

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES

Avenida Dr. Belmino Correia, N° 3038 1º andar – Timbi – Camaragibe-PE – CEP:54768-000

CNPJ/MF N° 08.260.663/0001-57 – Tel: (81) 2129-9532 – www.camaragibe.pe.gov.br e cpl@camaragibe.pe.gov.br



http://assinador.paca.com.br/assinador/autenticacao?chave1=137974-15519117173-XV-chave2=6471710-137974-15519117173-FREDERICO GUILHERME MULLATINHO DE LIMA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03012016409-FEDRO CELSO DE CASTRO PITA JUNIOR/33011675472-FREDERICO GUILHERME MULLATINHO DE LIMA

TERMO DE ABERTURA

Contém o presente Balanço Patrimonial, procedido em 31 de dezembro de 2020, este conjunto de 16 (dezesseis) folhas numeradas de 01 a 16, que servirá como balanço registrado de nº 16 (dezesseis) da empresa NE Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli, firma estabelecida à Av. República do Líbano, 251 - Sala 2009 - Torre C, Pina, nesta cidade de Recife/PE, CEP: 51.110-160, com contrato social arquivado na Junta Comercial do mesmo estado, sob o NIRE 26.6.0000036-4, por despacho em 04/07/2000 e no CNPJ: 03.951.168/0001-70.

Recife, 01 de janeiro de 2020.

NE Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli
Pedro Celso de Castro Pita Junior
Sócio Administrador
CPF: 030.120.764-09
CL: 5.918.732 SDS/PE

Frederico Guilherme Mulatinho de Lima
CRC/PE: 026.602/O2
Contador
CPF: 351.316.754-72

02/05/2021



Certifico o Registro em 02/05/2021

Arquivamento 20219178586 de 02/05/2021 Protocolo 219178586 de 30/04/2021 NIRE 26600000364

Nome da empresa NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 95858161588804



2



http://assinador.pces.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave=1396/JL-1931101M10-XW803AVU2-BIVIK00-XW42C4H141DLW
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 030120764-09-RECIBO CEISO DE CASTRO PITA JUNIOR | 35131674-72-FREDERICO GUILHERME MOUTINHO DE LIMA

NE Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli
03.951.168/0001-70
Av. República do Líbano, 251 - Sala 2009 Torre C
NIRE: 26.6.0000036-4 - DATA: 04/07/2000
BALANÇOS PATRIMONIAIS EM: 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E DE 2019

ATIVO	NOTA	2020	2019
ATIVO CIRCULANTE		10.255.725,23	16.782.721,04
DISPONIBILIDADE	4	288.795,24	290.211,55
CAIXA GERAL		288.569,18	290.069,18
BANCOS CONTA MOVIMENTOS		226,06	142,37
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		10,01	3.911,62
APLICAÇÃO FINANCEIRA		10,01	3.911,62
CONTAS A RECEBER	5	851.998,24	1.078.576,36
DUPLICATAS A RECEBER		851.998,24	1.078.576,36
TRIBUTOS A COMPENSAR/ RECUPERAR		1.365.986,60	918.373,59
TRIBUTOS A RECUPERAR		1.365.986,60	918.373,59
OUTROS CREDITOS		7.748.935,14	14.491.647,92
ADIANTAMENTOS		512.610,22	8.339.039,89
CONTRATOS DE MUTUO TERCEIROS	6.1	7.157.842,79	6.075.732,58
DEPOSITOS JUDICIAIS		78.482,13	76.875,45
ATIVO NÃO CIRCULANTE		17.214.520,18	4.312.439,29
CONTRATO DE MUTUO		13.966.377,52	1.008.376,79
CONTRATO DE MUTUO P. LIGADAS	6.2	13.966.377,52	1.008.376,79
INVESTIMENTO		2.202.482,14	2.202.482,14
PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	7	2.202.482,14	2.202.482,14
IMOBILIZADO		1.045.660,52	1.101.580,36
IMOBILIZADO		2.879.005,66	2.727.805,66
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA		-1.833.345,14	-1.626.225,30
TOTAL DO ATIVO		27.470.245,41	21.095.160,33

Recife, 31 de dezembro de 2020

Sob pena de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas, as informações foram extraídas do arquivo SPED CONTÁBIL n° 16 e linhas 01 a 40,078 sob autenticação (hash) 73.B7.59.F4.C6.D6.62.BC.75.39.7E.AE.BD.40.27.89.55.42.13.5C-9 enviado no dia 30/04/2021. A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado; A Sociedade não possui Auditoria Independente.

Ne Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli
Pedro Ceiso de Castro Pita Junior
Sócio Administrador
CPF: 030.120.764-09
RG 5.918.732 SDS/PE

Frederico Guilherme Moutinho de Lima
CRC: PE-026.602/O-2
Contador
CPF: 351.316.754-72

02/05/2021



Certifico o Registro em 02/05/2021

Arquivamento 20219176566 de 02/05/2021 Protocolo 219176566 de 30/04/2021 NIRE 26600000364

Nome da empresa NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CÍVIS EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 95858161588804



http://www.prefeitura-pe.gov.br/atastado/autenticacao/validar.html?hash=1584/1551705/MTD-XMACHAVE24E1V1HRO2XWAD3C143DLW
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03012016409-PEDRO CELSO DE CASTRO PIETRA JUNIOR/03012016409-2-PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE

NE Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli
03.951.168/0001-70
Av. República do Líbano, 251 - Sala 2009 Torre C
NIRE: 26.6.0000036-4 - DATA: 04/07/2000

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E DE 2019

RECEITA	NOTA	2020	2019
RECEITA BRUTA	3.16	20.422.235,84	11.308.138,55
RECEITA DE SERVIÇOS		20.422.235,84	11.308.138,55
DEDUÇÕES DAS RECEITAS		-1.551.363,31	-1.000.048,02
IMPOSTOS SOB FATURAMENTO		-1.551.363,31	-1.000.048,02
LUCRO LÍQUIDO		18.870.872,53	10.308.090,53
CUSTO DOS SERVIÇOS		-7.101.305,36	-2.442.457,80
CUSTO DOS SERVIÇOS		-7.101.305,36	-2.442.457,80
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		11.769.567,17	7.865.632,73
DESPESAS E RECEITAS OPERACIONAIS		-5.096.360,46	-4.441.259,62
(-) DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS		-5.070.310,58	-4.417.009,27
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		-26.049,88	-24.250,35
LUCRO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		6.673.206,71	3.424.373,11
RESULTADO FINANCEIRO		508.043,46	-171.414,34
(+) RECEITA FINANCEIRA		727.743,60	2.777,08
(-) DESPESAS FINANCEIRA		-221.700,14	-174.191,42
RESULTADO ANTES DO IR E CSLL		7.179.250,17	3.252.958,77
(-) PROVISÃO IMP. RENDA		-350.553,79	-161.823,50
(-) PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		-207.119,05	-115.235,35
RESULTADO DO EXERCÍCIO		6.612.577,33	2.975.899,92

Recife, 31 de dezembro de 2020

Sob pena de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas, as informações foram extraídas do arquivo SPED CONTÁBIL nº 16 e linhas 01 a 40.078 sob autenticação (hash) 73.B7.59.E4.C6.D6.62.BC.75.39.7E.AE.BD.40.27.89.55.42.13.5C-9 enviado no dia 30/04/2021. A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado; A Sociedade não possui Auditoria Independente.

Ne Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli
Pedro Celso de Castro Pita Junior
Sócio Administrador
CPF: 030.120.764-09
RG 5.918.732 SDS/PE

Frederico Guilherme Mulatinho de Lima
CRC: PE-026.602/O-2
Contador
CPF: 351.316.754-72

02/05/2021



Certifico o Registro em 02/05/2021

Arquivamento 20219178566 de 02/05/2021 Protocolo 219178566 de 30/04/2021 NIRE 26600000364

Nome da empresa NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 95858161588804



NE Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli
 03.951.168/0001-70
 Av. República do Líbano, 251 - Sala 2009 Torre C
 NIRE: 26.6.0000036-4 - DATA: 04/07/2020

Análise Econômica - Financeira de Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2020

1-	ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE		
LC =	<i>Ativo Circulante</i>	10.255.725,23	
	<i>Passivo Circulante</i>	2.462.893,94	4,16
2-	ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL		
LG =	<i>AC + A.n.C</i>	27.470.245,41	
	<i>P.C + P.n.C</i>	9.689.259,37	2,84
3-	ÍNDICE DE SOLVÊNCIA		
S =	<i>Ativo Total</i>	27.470.245,41	
	<i>P.C + P.n.C</i>	9.689.259,37	2,84
4-	ÍNDICE DE ENDEVIDAMENTO TOTAL		
ET =	<i>P.C + P.n.C</i>	9.689.259,37	
	<i>Ativo Total</i>	27.470.245,41	0,35
5-	ÍNDICE DE LIQUIDEZ C/RECURSOS PRÓPRIOS		
LI' =	<i>Δ.C - P.C</i>	7.792.831,39	
	<i>Patrimônio Líquido</i>	17.780.986,04	0,44
6-	ÍNDICE DE LIQUIDEZ SCA		
LS =	<i>Ativo Circulante - Estoque</i>	10.255.725,23	
	<i>Passivo Circulante</i>	2.462.893,94	4,16
7-	ÍNDICE DE ENDEVIDAMENTO GERAL		
EG =	<i>P.C + P.n.C</i>	9.689.259,37	
	<i>Patrimônio Líquido</i>	17.780.986,04	0,54
8-	ÍNDICE DE IMOBILIZAÇÃO DO CAPITAL		
IC =	<i>Imobilizado</i>	1.045.660,52	
	<i>Patrimônio Líquido</i>	17.780.986,04	0,06
9-	RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
RPL =	<i>Lucro Líquido</i>	6.612.577,33	
	<i>Patrimônio Líquido</i>	17.780.986,04	0,37
10-	RENTABILIDADE DO ATIVO		
RA =	<i>Lucro Líquido</i>	6.612.577,33	
	<i>Ativo Total</i>	27.470.245,41	0,24
11-	CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO		
CCL =	<i>Δ.C - P.C</i>	7.792.831,39	
12-	CAPITAL DE GIRO		
CG =	<i>(Δ.C - Estoque) - (P.C - P.n.C)</i>	566.465,86	
13-	ÍNDICE DE IMOBILIZAÇÃO DO INVESTIMENTO TOTAL		
IT =	<i>Imobilizado</i>	1.045.660,52	
	<i>Ativo Total</i>	27.470.245,41	0,04
14-	ÍNDICE DE IMOBILIZAÇÃO DO CAPITAL PRÓPRIO		
ICP =	<i>Imobilizado</i>	1.045.660,52	
	<i>Patrimônio Líquido</i>	17.780.986,04	0,06

Recife, 31 de dezembro de 2020

Sob pena de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas, as informações foram extraídas do arquivo SPED CONTÁBIL nº 73.B7.59.E4.C6.D6.62.BC.75.39.7E.AE.BD.40.27.89.55.42.13.5C-9 enviado no dia 30/04/2021. A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado; A Sociedade não possui Auditoria Independente.

Ne Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli
 Pedro Celso de Castro Pita Junior
 Sócio Administrador
 CPF: 030.120.764-09
 RG 5.918.732 SDS/PE

Frederico Guilherme Mulatino de Lima
 CRC: PE-026.602/O-2
 Contador
 CPF: 351.316.754-72

02/05/2021



Certifico o Registro em 02/05/2021

Arquivamento 20219176566 de 02/05/2021 Protocolo 219176566 de 30/04/2021 NIRE 26600000364

Nome da empresa NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 95858161588804

<http://assinador.pca.com.br/assinadormeb?autenticacao?chave1=-1393/A-1511C/WTTD-XMAs0s2w2ndLVHRO-2XVAGXK14EJLW>
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03012076409-PEDRO CELSO DE CASTRO PITA JUNIOR:55131675472-FREDERICO GUILHERME MULATINO DE LIMA



NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI
Av. República do Líbano, 251 – Sala 2009 Torre C – Pina – Recife – PE
03.951.168/0001-70
NIRE: 2660.000.036-4 - DATA 04/07/2000



http://assinador.peca.com.br/assinador/autenticacao?chave=139471-1531161710-Xmchuve2p1v1HkoC2xw60rCh14rDk
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 03012016403-FEDRO CELSO DE CASTRO PITA JUNIOR | 3511675472-FREDERICO GUILHERME MULATINHO DE LIMA

RELATÓRIO JANEIRO À DEZEMBRO DE 2020

1 - Contexto Operacional

Denominada **NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI**, a sociedade está localizada na Avenida República do Líbano, nº 251 – Sala 2009 Torre C, no bairro do Pina, na cidade do Recife, no Estado de Pernambuco, registrada regularmente no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ/MF sob o número 03.951.168/0001-70.

A **NE Construções e Serviços de Obras Civis Eireli**, tem por objeto social a Construção Civil em geral, estudos, projetos, fiscalizações, perícia técnica em Engenharia, trabalhos topográficos, coleta, transportes e tratamento de resíduos sólidos (lixo) e Incorporações imobiliárias.

A sociedade é administrada e representada pelo sócio, Pedro Celso de Castro Pita Junior.

Conforme a Lei nº 12.441/2011 a Empresa NE Construções e Serviços de Obras Civis Eireli constitui-se como Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária Limitada).

2 – Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas para refletir os ativos financeiros mensurados ao valor justo contra o resultado do exercício.

Recife, 31 de dezembro de 2020.

Sob pena de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas, as informações foram extraídas do arquivo SPED CONTÁBIL nº 16 e linhas 01 a 40.078 sob autenticação (hash) 73.B7.59.E4.C6.D6.62.BC.75.39.7E.AE.BD.40.27.89.55.42.13.5C-9 enviado no dia 30/04/2021. A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado; A Sociedade não possui Auditoria Independente.

NE CONSTRUÇÕES
Pedro Celso de Castro Pita Junior
Sócio-Administrador
Ct: 5.918.732 505/PE CPF: 030.120.764-09

Frederico Guilherme Mulatinho de Lima
CPF: 351.316.754-72
Contador
CRC-PE 026.602/O-2

02/05/2021



Certifico o Registro em 02/05/2021

Arquivamento 20219176566 de 02/05/2021 Protocolo 219176566 de 30/04/2021 NIRE 26600000364

Nome da empresa NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 95858161588804

NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI
Av. República do Líbano, 251 – Sala 2009 Torre C – Pina – Recife – PE
03.951.168/0001-70
NIRE: 2660.000.036-4 - DATA 04/07/2000



http://assinador.pecc.com.br/assinadocweb/autenticacao.php?url=13894-15517C1W1D-XV602P2-61V1RHO-C2VACXCH141D1X
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 0301076409-FEDRO CEISO DE CASTRO PITA JUNIOR/3511675472-FREDERICO GUILHERME MULLACTINHO DE LIMA

Composição da receita operacional bruta no ano-calendário 2019 :

Receita de Prestação de Serviços	R\$	20.422.235,84
(=) Receita Tributável	R\$	20.422.235,84

No ano de 2020 a sociedade auferiu de outras receitas operacionais o montante de R\$ 727.743,60 sendo R\$ 716.059,04 de Juros, R\$ 11.684,56 de Descontos Obtidos.

4. Caixa e equivalentes de caixa

	2020	2019
Caixa	R\$ 288.569,18	R\$ 290.069,18
Banco Movimento	R\$ 226,06	R\$ 142,37
APLICAÇÃO FINANCEIRA	R\$ 10,01	R\$ 3.911,62
	R\$ 399.795,24	R\$ 294.123,17

5. Contas a receber

	2020	2019
Duplicatas a Receber	R\$ 851.998,24	R\$ 1.078.576,36
	R\$ 851.998,24	R\$ 1.078.576,36

6. Contrato de Mutuo

6.1. Curta Prazo

6.1.1. Mutuo Pessoas Ligadas

	2020	2019
Pedro Ceiso Castro Pita Jr.	R\$ 0,00	R\$ 7.899.097,59
	R\$ 0,00	R\$ 7.899.097,59

Recife, 31 de dezembro de 2020.

Sob pena de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas, as informações foram extraídas do arquivo SPED CONTABIL nº 16 e linhas 01 a 40,078 sob autenticação (hash) 73.B7.59.E4.C6.D6.62.BC.75.39.7E.AE.BD.40.27.B9.55.42.13.5C-9 enviado no dia 30/04/2021. A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado; A Sociedade não possui Auditoria Independente.

NE CONSTRUÇÕES

Pedro Ceiso de Castro Pita Junior

Sócio-Administrador

Ci: 5.918.732 SDS/PE CPF: 030.120.764-09

Frederico Guilherme Mulatinho de Lima

CPF: 351.316.754-72

Contador

CRC-PE 026.602/O-2

02/05/2021



Certifico o Registro em 02/05/2021

Arquivamento 20219176566 de 02/05/2021 Protocolo 219176566 de 30/04/2021 NIRE 26600000364

Nome da empresa NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 95858161588804

NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI
 Av. República do Líbano, 251 – Sala 2009 Torre C – Pina – Recife – PE
 03.951.168/0001-70
 NIRE: 2660.000.036-4 - DATA 04/07/2000



<http://assinador.pca.com.br/assinador/autenticacao?chave=1399yL-1931303W7UJ-4Xs0zavd-6lvXnk0r-SXAP0XU41YdUw>
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 05012076409-PROFO CAISO DE CASTRO PITA JUNIOR 1913167672-FREDERICO GUILLERME MILATINHO DE LIMA

6.1.2. Mutuo Terceiros

	2020	2019
Pedreira Esperança	R\$ 4.157.842,79	R\$ 3.065.732,58
Contrato Mardfri	R\$ 0,00	R\$ 10.000,00
Asa Branca Urbanismo	R\$ 3.000.000,00	R\$ 3.000.000,00
	R\$ 7.157.842,79	R\$ 6.075.732,58

6.2. Longo Prazo

	2020	2019
Labor Factoring	R\$ 60.787,95	R\$ 60.787,95
Cabana Construções	R\$ 767.288,84	R\$ 767.288,84
H. Carlos	R\$ 180.300,00	R\$ 180.300,00
Pedro Celso Castro Pita Jr.	R\$ 12.958.000,73	R\$ 0,00
	R\$ 13.966.377,52	R\$ 1.008.376,79

7. Investimentos

	2020	2019
SCP – Cons. Jag. Empr/JME	R\$ 24.769,46	R\$ 24.769,46
SCP – Camilo Brito/PCR	R\$ 56.395,01	R\$ 56.395,01
SCP – Engemaia/Parque	R\$ 72.023,30	R\$ 72.023,30
SCP – Engemaia/Gusmao	R\$ 294.172,53	R\$ 294.172,53
SCP – Engemaia/Noronha	R\$ 66.682,83	R\$ 66.682,83
Consortio Metropolitano - (Receita)	R\$ 373.753,32	R\$ 0,00
Consortio Metropolitano	R\$ 1.314.685,69	R\$ 1.549.932,79
	R\$ 2.202.482,14	R\$ 2.063.975,92

Recife, 31 de dezembro de 2020.

Sob pena de lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas, as informações foram extraídas do arquivo SPED CONTÁBIL nº 16 e linhas 01 a 40.078 sob autenticação (hash) 73.B7.59.E4.C6.D6.62.BC.75.39.7E.AE.BD.40.27.89.55.42.13.5C-9 enviado no dia 30/04/2021. A Sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado; A Sociedade não possui Auditoria Independente.

NE COSNTRUÇÕES

Pedro Celso de Castro Pita Junior

Sócio-Administrador

CI: 5-918.732-505/PE CPF: 030.120.764-09

Frederico Guilherme Mulatinho de Lima

CPF: 391.316.754-72

Contador

CRC-PE.026.602/O-2

02/05/2021



Certifico o Registro em 02/05/2021

Arquivamento 20219176566 de 02/05/2021 Protocolo 219176566 de 30/04/2021 NIRE 26600000364

Nome da empresa NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 95858161588604



16



http://assinador.pms.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave=1372&id=1511302707-WACIARA2-BAYIHOZ2XWAGXCH1E0LW
NOSTRADO DIGITALMENTE POR: C011C75609-RECIBO CELSO DE CASTRO PITA JUNIOR:351318754-2-FISCOSERICO GUILHERME MULATINHO DE LIMA

TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém o presente Balanço Patrimonial, procedido em 31 de dezembro de 2020, este conjunto de 16 (dezesesseis) folhas numeradas de 01 a 16, que servirá como balanço registrado de nº 16 (dezesesseis) da empresa NE Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli, firma estabelecida à Av. República do Líbano, 251 - Sala 2009 Torre C, Pina, nesta cidade de Recife/PE, CEP: 51.110-160, com contrato social arquivado na Junta Comercial do mesmo estado, sob o NIRE 26.6.0000036-4, por despacho em 04/07/2000 e no CNPJ: 03.951.168/0001-70.

Recife, 31 de dezembro de 2020.

NE Construções e Serviços de Obras Cíveis Eireli
Pedro Celso de Castro Pita Junior
Sócio Administrador
CPF: 030.120.764-09
CI: 5.918.732 SDS/PE

Frederico Guilherme Mulatinho de Lima
CRC/PE: 026.602/O2
Contador
CPF: 351.316.754-72

02/05/2021



Certifico o Registro em 02/05/2021

Arquivamento 20219176568 de 02/05/2021 Protocolo 219176566 de 30/04/2021 NIRE 26600000364

Nome da empresa NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 95858161588604

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	NE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE OBRAS CIVIS EIRELI
PROTOCOLO	219176566 - 30/04/2021
ATO	223 - BALANÇO PUBLICADO
EVENTO	223 - BALANÇO PUBLICADO

MATRIZ

NIRE 26600000364
CNPJ 03.951.168/0001-70
CERTIFICO O REGISTRO EM 02/05/2021
SOB N: 20219176566

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf 35131675472 - FREDERICO GUILHERME MULLATINHO DE LIMA

Cpf 03012076409 - PEDRO CELSO DE CASTRO PITA JUNIOR

ESTE PROCESSO É 30 DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DISPONTO PELA IN DRETN Nº 62, DE 10 DE MAIO DE 2019.

Assinado eletronicamente por
ILAYNE LARISSA LEANDRO MARQUES
SECRETÁRIA - GERAL

1

02/05/2021