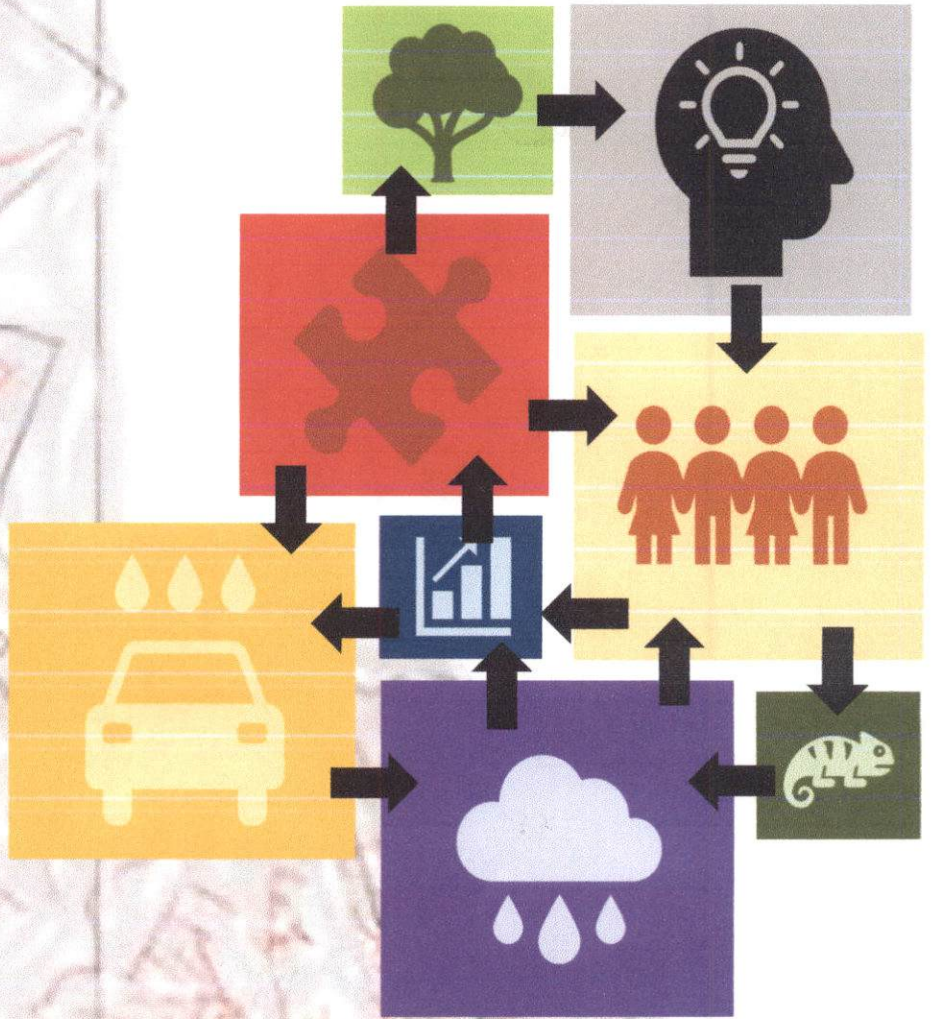
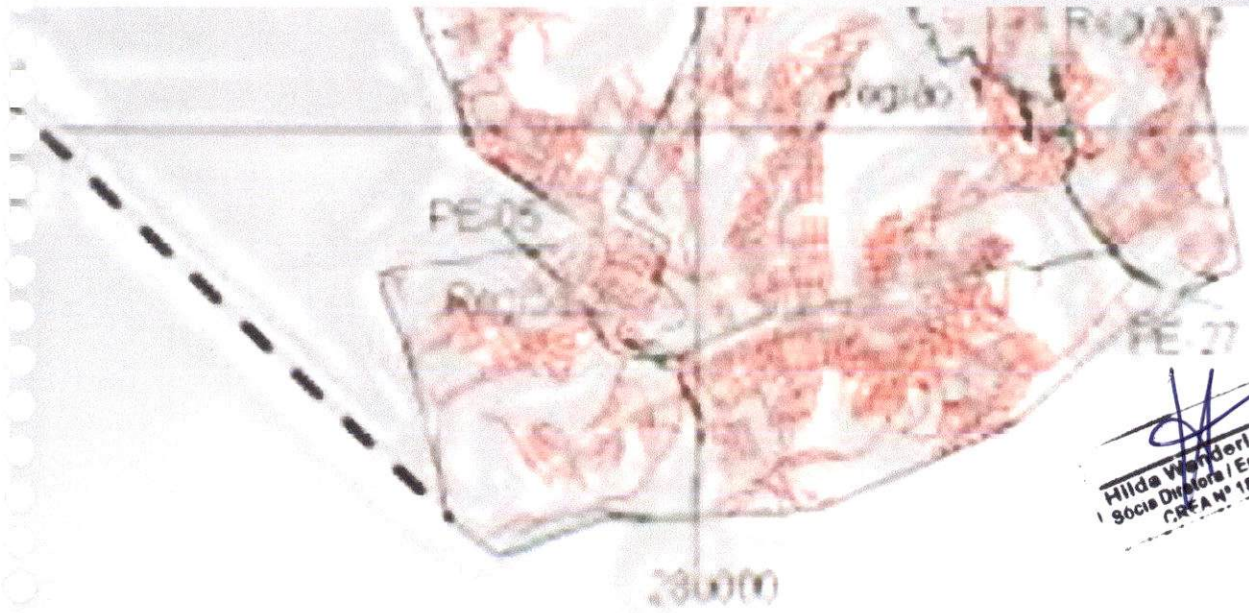


Visto: \_\_\_\_\_



PLANO DE ORDENAMENTO TERRITORIAL DE CAMARAGIBE

**PROPOSTA DE PREÇOS**



Hilda Wanderley Gomes  
Sócia Diretora / Engenheira Civ  
C.R.E.A. Nº 18554 D/PE

*[Handwritten signatures and initials]*

### APRESENTAÇÃO

A **Colmeia Arquitetura e Engenharia LTDA**, empresa com sede à Rua Dom Carlos Coelho, nº 110, no bairro da Boa Vista, na cidade do Recife/PE, CEP: 50050-360, inscrita no CNPJ nº 41.051.046/0001-17; FONE/FAX (81) 3423-1174 / 1185 / 1191, e-mail: negocios@colmeia.eng.br, vem por meio desta, apresentar Comissão Permanente de Licitação - CPL sua **Proposta de Preços**, de acordo com as exigências contidas na **TOMADA DE PREÇOS No 007/2023**, do TIPO TÉCNICA E PREÇO, sob o regime de EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO, para a **Contratação de Serviços Técnicos Especializados de Pessoa Jurídica para Revisão e Elaboração do Plano de Ordenamento Urbano Territorial do Município de Camaragibe** constituído pela revisão das Leis do Plano Diretor (Lei Complementar nº 341/07) e do Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (lei nº 032/97), nos termos estabelecidos do artigo 182 da Constituição Federal e da Lei Federal nº 10.257/2001 – Estatuto da Cidade.

  
Hilda Wanderley Gomes  
Sócia Diretora / Engenheira Civ  
CREA Nº 18554 D/PE

CPL / PMCG  
Fl. nº 907  
Visto: \*

**SUMÁRIO**

TERMO DE PROPOSTA COMERCIAL ..... 04  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ..... 06  
UTILIZAÇÃO DA EQUIPE ..... 07  
CRONOGRAMA FÍSICO..... 08  
CRONOGRAMA DESEMBOLSO FINANCEIRO ..... 09  
COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS ..... 10  
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS ADMINISTRATIVOS..... 11  
COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO DA EMPRESA ..... 11  
COMPOSIÇÃO DAS DESPESAS FISCAIS ..... 11  
TERMO DE ENCERRAMENTO ..... 12

B

Ja

ca

Hilda Vanderley Gomes  
Sócia Diretora / Engenheira Civ.  
CREA Nº 18554 D/PF

## TERMO DE PROPOSTA COMERCIAL

À

Prefeitura Municipal de Camaragibe

Aos cuidados da Comissão Permanente de Licitação - CPL

CPL / PMCG
Fl. nº 908
Visto: <i>[assinatura]</i>

Ref: TOMADA DE PREÇO Nº 07/2023

**OBJETO:** Contratação de Serviços Técnicos Especializados de Pessoa Jurídica para Revisão e Elaboração do Plano de Ordenamento Urbano Territorial do Município de Camaragibe constituído pela revisão das Leis do Plano Diretor (Lei Complementar nº 341/07) e do Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (lei nº 032/97), nos termos estabelecidos do artigo 182 da Constituição Federal e da Lei Federal nº 10.257/2001 – Estatuto da Cidade.

Sr. Presidente da Comissão Permanente de Licitação - CPL

Prezado Senhor,

Em atendimento ao Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2023, e atendendo aos requisitos do Edital, objetivando ao objeto em epígrafe, e, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros e omissões que venham a ser detectados quando de sua verificação, a empresa **Colmeia Arquitetura e Engenharia LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 41.051.046/0001-17, Inscrição Municipal nº 234.650-8, e-mail [negocios@colmeia.eng.br](mailto:negocios@colmeia.eng.br), domiciliada na Rua Dom Carlos Coelho, nº 110, no Bairro da Boa Vista, na cidade do Recife/PE, CEP: 50050-360, apresenta a presente PROPOSTA COMERCIAL nos seguintes termos, acompanhada dos demais documentos exigidos no edital.

O nosso preço total global para a execução dos serviços previstos no Edital em epígrafe é de **R\$ 842.995,29 (oitocentos e quarenta e dois mil e novecentos e noventa e cinco reais e vinte e nove centavos)** de acordo com a planilha de preço em anexo.

O prazo de execução dos serviços é de **08 (oito) meses** a partir da data de assinatura do contrato.

O prazo de validade dessa proposta é de **60 (Sessenta) dias** corridos contados a partir da data de entrega da mesma.

Declara que:

- No preço proposto já estão computados todos e quaisquer custos para a execução dos serviços, seguros em geral, encargos da legislação trabalhista e previdenciária, dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para a execução total dos serviços, bem como lucro e demais elementos constantes do Edital, restrito, entretanto, às condições e valores estimados pela Administração (como por exemplo: Locações de equipamentos, encargos trabalhistas, horas-extras, recomposição das áreas danificadas na execução dos serviços, limpeza durante a execução dos serviços, limpeza final, remoção do material excedente; encargos sociais; BDI etc.).
- Tem pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em epígrafe e a inteira concordância com as condições constantes do Edital e seus anexos.
- A proposta apresentada para participar da licitação foi elaborada de maneira independente, e a intenção de apresentá-la, não foi, no todo ou em parte, direta ou

*[assinatura]*  
Hilda Wanderley Gomes  
Sócia Diretora / Engenheira Civ.  
CREA Nº 18554 D/PE

## PROPOSTA DE PREÇOS

- indiretamente, informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato da licitação, por qualquer outro meio ou por qualquer pessoa;
- d. Não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da licitação supra quanto a participar ou não da referida licitação;
- e. O conteúdo da proposta apresentada para participar nesta licitação não foi e nem será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido, nem recebido ou fornecido, com qualquer outro participante potencial ou de fato da licitação antes da adjudicação do objeto da referida licitação, como também não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, discutido ou recebido de qualquer integrante da Secretaria de Estado de Educação Esporte e Lazer, antes da abertura oficial das propostas;
- f. Está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Dados Bancários	Banco:	Banco do Brasil
	Agência	1814-7
	Conta Corrente	41.111-6

Recife, 22 de novembro de 2023.

<b>CPL / PMCg</b>	
Fl. nº	909
Visto:	J.

  
COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 41.051.046/0001-17

Hilda Wanderley Gomes

Engenheira Civil /Sócia Diretora

CPF Nº: 337.624.814-15

CREA Nº 18554 D/P



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE**  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, MEIO AMBIENTE ORÇAMENTO PARTICIPATIVO SEPLAMA  
**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE PESSOA JURÍDICA PARA A COORDENAÇÃO, REVISÃO E ELABORAÇÃO DA MINUTA DE LEI DO PLANO DIRETOR (LEI COMPLEMENTAR N.341/07) E REVISÃO/ELABORAÇÃO DA LEI DE PARCELAMENTOS, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (LEI MUNICIPAL N.032/97) DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE-PE.**

DATA DE ELABORAÇÃO: JUL/2022

Item	Código	Categoria	Função	Unidade	Quantidade	Mês	Total	Preço Unit. Salário /2	Valor (R\$)
<b>1</b>		<b>Nível Superior</b>							
1.1	P8061	Engenheiro / Arquiteto coordenador	Coordenação Geral	homem /	0,25	8,00	2,00	16.215,00	32.430,00
<b>2</b>		<b>EQUIPE TECNICA NIVEL SUPERIOR</b>							
2.1	P8014	Arquiteto pleno	Arquiteto Urbanista	homem /	1,00	7,00	7,00	10.855,00	75.985,00
2.2	P8066	Engenheiro de projetos pleno	Engenheiro Cívil	homem /	1,00	7,00	7,00	10.548,00	73.836,00
2.3	P8002	Advogado pleno	Advogado	homem /	0,50	6,00	3,00	5.465,00	16.395,00
2.4	P8021	Assistente social sênior	Técnico Social	homem /	0,50	8,00	4,00	5.597,00	22.388,00
2.5	P8046	Economista pleno	Economista	homem /	0,50	2,00	1,00	5.744,00	5.744,00
2.6	P8034	Biólogo sênior	Biólogo	homem /	0,50	2,00	1,00	6.111,00	6.111,00
2.7	P8052	Engenheiro agrimensor/Geógrafo pleno	Especialista em	homem /	0,50	3,00	1,50	10.307,00	15.460,50
<b>3</b>		<b>Nível Administrativo</b>							
3.1	P8147	Técnico de obras	Técnico de Nível Médio	homem /	0,50	7,00	3,50	3.002,66	10.509,31
3.2	P8019	Assistente social júnior	Técnico social Auxiliar	homem /	0,50	7,00	3,50	2.343,00	8.200,50
3.3	P8155	Técnico em geoprocessamento	Desenhista Cadista	homem /	0,50	3,00	1,50	2.300,00	3.450,00
3.4	P8113	Motorista de veículo leve	Motorista	homem /	1,00	6,00	6,00	1.812,00	10.872,00
3.5	P8026	Auxiliar administrativo	Auxiliar Administrativo	homem /	0,50	8,00	4,00	1.547,00	6.188,00
<b>4</b>		<b>Total de mão de obra</b>			<b>7,75</b>				<b>287.569,31</b>
<b>5</b>		<b>Encargos (84,04%) do item 4</b>		%	<b>84,04</b>	<b>287.569,31</b>			<b>241.673,25</b>
<b>6</b>		<b>Custo Administrativo (20%) do itens 4 + 5</b>		%	<b>20,00</b>	<b>529.242,56</b>			<b>105.848,51</b>
<b>7</b>		<b>Total dos custos diretos (soma dos itens 4+5+6)</b>							<b>635.091,07</b>
<b>8</b>		<b>Despesas diversas</b>							
<b>8.1</b>		<b>Infraestrutura</b>							
8.1.2	COT 01	Aluguel de Imóvel (diária) – Espaço p/ 100 pessoas	Audiências Públicas	Diária	1,00	6,00	6,00	2.200,00	13.200,00
8.1.3	COT 02	Cópias / panfletos	Material e divulgação e	Kit	1,00	1,00	1,00	1.250,00	1.250,00
8.1.4	B8959	Escritório	Material de consumo /	ocupante	7,75	8,00	62,00	120,00	7.440,00
<b>8.2</b>		<b>Veículos</b>							
8.2.1	E8889	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	Logística da equipe		1,00	4,00	4,00	5.400,00	21.600,00
8.2.2	COT 03	Carrões de som (180 horas)	Divulgação		3,00	3,00	180,00	50,00	9.000,00
<b>9</b>		<b>Total dos custos indiretos - Soma do item 8</b>							<b>52.490,00</b>
<b>10</b>		<b>Remuneração da Empresa (12%) da soma item 7 + 9</b>		%	<b>12,00</b>	<b>687.581,07</b>			<b>82.509,73</b>
<b>11</b>		<b>Despesas Fiscais (9,467%) da soma dos itens 7+9+10</b>		%	<b>9,467</b>	<b>770.090,80</b>			<b>72.904,50</b>
<b>12</b>		<b>Total Geral</b>							<b>842.995,29</b>

  
**Hilda Vanderley Gomes**  
 Sócia Diretora / Engenheira Cívil  
 CREA Nº 18554 D/PE



TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2023

COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA

Vivendo  
dias melhores**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE**

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, MEIO AMBIENTE ORÇAMENTO PARTICIPATIVO SEPLAMA

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE PESSOA JURÍDICA PARA A REVISÃO/ELABORAÇÃO DA MINUTA DE LEI DO PLANO DIRETOR (LEI COMPLEMENTAR N.341/07) E REVISÃO/ELABORAÇÃO DA LEI DE PARCELAMENTOS, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (LEI MUNICIPAL N.032/97) DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE-PE.

**QUADRO 01**

ETAPA	UTILIZAÇÃO DA EQUIPE																	
	FUNÇÃO NO SERVIÇO	Nº	H/D	D														
					P8061	P8014	P8066	P8002	P8021	P8046	P8034	P8052	P8147	P8019	P8155	P8113	P8026	
RELATÓRIOS MENSAIS	Coordenador Geral	1,0	2	30	0,25													
	Arquiteto Urbanista	2,00	4,0	30,0		1,00												
	Engenheiro Civi	2,00	4,0	30,0			1,00											
	Advogado	1,00	4,0	30,0				0,50										
	Técnico Social	1,00	4,0	30,0					0,50									
	Economista	1,00	4,0	30,0						0,50								
	Biólogo	1,00	4,0	30,0							0,50							
	Especialista em Geoprocessamento	1,00	4,0	30,0								0,50						
	Técnico de Nível Médio	1,0	4,0	30,0									0,50					
	Técnico social Auxiliar	1,0	4,0	30,0										0,50				
	Desenhista Cadista	1,0	4,0	30,0											0,50			
	Motorista	1,0	8,0	30,0												1,00		
	Auxiliar Administrativo	1,0	4,0	30,0													0,50	
	<b>SUBTOTALS DE UTILIZAÇÃO POR PRODUTOS</b>					<b>0,25</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>	<b>1,00</b>	<b>0,50</b>

TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2023  
REVISÃO E ELABORAÇÃO DO PLANO DE ORDENAMENTO URBANO TERRITORIAL  
PROPOSTA DE PREÇOS  
UTILIZAÇÃO DA EQUIPE

Fi. nº  
DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE  
Visto: 011  
CPL / PMC g

~~Hilda Wanderley Gomes  
Sócia Diretora / Engenheira Civi  
C.R.E.A. Nº 14684 / PE~~

CPL / PMCg  
 Fl. nº 912  
 Visto: \_\_\_\_\_



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE**  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, MEIO AMBIENTE ORÇAMENTO PARTICIPATIVO SEPLAMA  
**CRONOGRAMA FÍSICO**

OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE PESSOA JURÍDICA PARA A REVISÃO/ELABORAÇÃO DA MINUTA DE LEI DO PLANO DIRETOR (LEI COMPLEMENTAR N.341/07) E REVISÃO/ELABORAÇÃO DA LEI DE PARCELAMENTOS, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (LEI MUNICIPAL N.032/97) DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE-PE.

DISCRIMINAÇÃO	1ºMÊS	2ºMÊS	3ºMÊS	4ºMÊS	5ºMÊS	6ºMÊS	7ºMÊS	8ºMÊS
<b>RELATORIO</b>								
DESCRIÇÃO	R1P1		R2P2			R3P3	R4P4	R7P7
QUANTIDADE	1,00		1,00			1,00	1,00	1,00

<b>POPULAR</b>								
DESCRIÇÃO		OFICINA (OSC)			OFICINA (OLC)	OFICINA	OFICINAS	FORUM (FV)
QUANTIDADE		1,00			1,00	1,00	2,00	1,00

- Produto 1 – (Relatório R1P1) Plano de Trabalho;
- Produto 2 – (Relatório R2P2) Estratégias de Construção Coletiva
- Produto 3 – (Relatório R3P3) Diagnóstico Participativo
- Produto 4 – (Relatório R4P4) texto Base do plano Diretor de Camaragibe
- Produto 5 – (Relatório R5P5) Minuta de Anteprojeto de Lei do Plano Diretor de Camaragibe
- Produto 6 – (Relatório R6P6) Minuta de Anteprojeto de Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo
- Produto 7 – (Relatório R7P7) Resumo Preliminar das Propostas
- Produto 8 – (Relatório R8P8) Plano de Ordenamento Urbano Territorial de Camaragibe

- 01 Fórum de Lançamento no município de Camaragibe (FL);
- 01 Oficina de sensibilização e capacitação (OFICINA 1 – OSC)
- 01 Oficina de Leitura Comunitária(OLC);
- 01 Oficina do Texto Base do Plano Diretor Participativo (OPDP);
- 02 Oficinas de análise e pactuação das propostas (OLPUOS)
- 01Fórum de Validação do Plano Diretor (FV)

*[Handwritten Signature]*  
 Hilda Wanderley Gomes  
 Sócia/Diretora / Engenheira Civ.  
 C.R.F.A Nº 18554 D/PE





RECEIVED BY THE DIRECTOR OF THE  
BUREAU OF LAND MANAGEMENT  
WASHINGTON, D. C. 20250

TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2023  
COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDAPREFEITURA DE  
CAMARAGIBE

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, MEIO AMBIENTE ORÇAMENTO PARTICIPATIVO SEPLAMA**

OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE PESSOA JURÍDICA PARA A REVISÃO/ELABORAÇÃO DA MINUTA DE LEI DO PLANO DIRETOR (LEI COMPLEMENTAR N.341/07) E REVISÃO/ELABORAÇÃO DA LEI DE PARCELAMENTOS, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (LEI MUNICIPAL N.032/97) DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE-PE.

**CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO FINANCEIRO**

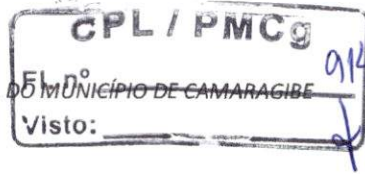
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	1ºMÊS	2ºMÊS	3ºMÊS	4ºMÊS	5ºMÊS	6ºMÊS	7ºMÊS	8ºMÊS
1	PERCENTUAL	10,00%		15,00%			25,00%	40,00%	10,00%
2	PRODUTOS	R1P1	OFICINA (OSC)	R2P2		OFICINA (OLC)	R3P3	R4P4	R7P7
3	TOTAL	R\$ 84.299,53		R\$ 126.449,29			R\$ 210.748,82	R\$ 337.198,12	R\$ 84.299,53
<b>TOTAL GERAL</b>									<b>R\$ 842.995,29</b>

10 % (dez por cento) a serem pagos após a entrega e aprovação do Produto 1 – (Relatório R1P1) Plano de Trabalho, para todos os produtos, etapas e atividades;	R\$	84.299,53
15% (quinze por cento) a serem pagos após a entrega e aprovação do Produto 2 – (Relatório R2P2) Estratégias de Construção Coletiva	R\$	126.449,29
25% (vinte e cinco por cento) a serem pagos após a entrega e aprovação do Produto 3 – (Relatório R3P3) Diagnóstico Participativo	R\$	210.748,82
20% (vinte por cento) a serem pagos após a entrega e aprovação do Produto 4 – (Relatório R4P4) Texto Base do Plano Diretor de Camaragibe	R\$	168.599,06
10% (dez por cento) a serem pagos após a entrega e aprovação do Produto 5 – (Relatório R5P5) Minuta de Anteprojeto de Lei do Plano Diretor de Camaragibe;	R\$	84.299,53
10% (dez por cento) a serem pagos após a entrega e aprovação do Produto 6 – (Relatório R6P6) Minuta de Anteprojeto de Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo	R\$	84.299,53
05% (cinco por cento) a serem pagos após a entrega e aprovação do Produto 7 – (Relatório R7P7) Resumo Preliminar das Propostas;	R\$	42.149,76
05% (cinco por cento) a serem pagos após a entrega e aprovação do Produto 8 – (Relatório R8P8) Plano de Ordenamento Urbano Territorial de Camaragibe.	R\$	42.149,76

*Hilda Wanderley Gomes*  
Sócia Diretora / Engenheira Civ.  
C.R.E.A. Nº 18554 D/PE

TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2023  
REVISÃO E ELABORAÇÃO DO PLANO DE ORDENAMENTO URBANO TERRITORIAL DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE  
PROPOSTA DE PREÇOS  
CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO FINANCEIRO

Fl. nº 013  
CPL / PMCG  
Visão: 1



## QUADRO 01 - COMPOSIÇÃO ENCARGOS SOCIAIS

TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2023

COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA



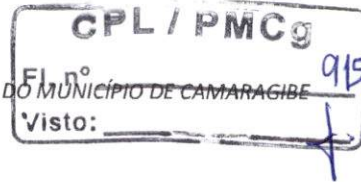
QUADRO 1


COMPOSIÇÃO ENCARGOS SOCIAIS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE PESSOA JURÍDICA PARA A COORDENAÇÃO, REVISÃO E ELABORAÇÃO DA MINUTA DE LEI DO PLANO DIRETOR (LEI COMPLEMENTAR N.341/07) E REVISÃO/ELABORAÇÃO DA LEI DE PARCELAMENTOS, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (LEI MUNICIPAL N.032/97) DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE-PE.

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	%
<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00
A2	FGTS	8,00
A3	SESC	1,50
A4	SENAC	1,00
A5	SEBRAE	0,60
A6	INCRA	0,20
A7	Salário Educação	2,50
A8	Seguro de Acidentes de Trabalho	1,00
<b>A</b>	<b>Total dos Encargos Previdenciários e FGTS</b>	<b>34,80</b>
<b>GRUPO B</b>		
B1	Férias	11,11
B2	Aviso Prévio Trabalhado (90%)	1,75
B3	Auxílio Enfermidade	1,37
B4	Décimo Terceiro Salário	8,33
B5	Licença Paternidade	0,05
B6	Ausências Abonadas	1,64
B7	Acidente de Trabalho	0,21
<b>B</b>	<b>Total do 13º Salário e Adicional de Férias</b>	<b>24,46</b>
<b>GRUPO C</b>		
C1	Depósito por Recisão Sem Justa Causa	4,33
C2	Aviso Prévio Indenizado	0,83
C3	Indenização Adicional	0,08
<b>C</b>	<b>Total das Recisões</b>	<b>5,24</b>
<b>GRUPO D</b>		
D1	Grupo "A" sobre o Grupo "B"	8,51
D2	Reincidência do FGTS sobre o Aviso Prévio	0,67
D3	Reincidência do FGTS sobre o 13º Salário	0,16
<b>D</b>	<b>Total da Reposição do Profissional Ausente</b>	<b>9,34</b>
<b>GRUPO E</b>		
E1	Encargos Complementares Obrigatórios	10,20
	<b>Incidência do Grupo A sobre Grupo B+C+D</b>	<b>10,20</b>
	<b>TOTAL (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>84,04</b>

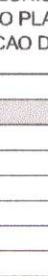
*[Assinatura]*  
 Hilda Wanderley Gomes  
 Sócia Diretora / Engenheira Civ.  
 CREA Nº 18954 D/PE

**QUADRO 02 - COMPOSIÇÃO CUSTOS ADMINISTRATIVOS**


TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2023		colmeia 	
COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA			
QUADRO 2	COMPOSIÇÃO CUSTOS ADMINISTRATIVOS		
OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE PESSOA JURÍDICA PARA A COORDENAÇÃO, REVISÃO E ELABORAÇÃO DA MINUTA DE LEI DO PLANO DIRETOR (LEI COMPLEMENTAR N.341/07) E REVISÃO/ELABORAÇÃO DA LEI DE PARCELAMENTOS, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (LEI MUNICIPAL N.032/97) DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE-PE.			
ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA %	
1,	Despesas com empregados para operacionalidade do contrato	3,00	
2,	Despesas com assessoria jurídica e auditoria	1,50	
3,	Hardware e software para aplicação técnicas não inclusas no contrato	3,50	
4,	Material de consumo	2,00	
5,	Transportes	2,00	
6,	Despesas (água, luz, telefone, etc)	0,75	
7,	Cota parte do aluguel da sede	1,45	
8,	Alimentação	3,00	
9,	Manutenção de equipamentos	2,50	
10,	Limpeza	0,30	
<b>TOTAL DE CUSTOS ADMINISTRATIVOS</b>		<b>20,00</b>	

Percentual aplicado sobre o total da Equipe

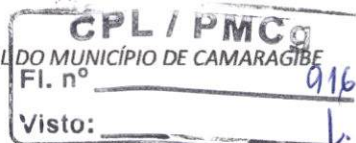
**QUADRO 03 - COMPOSIÇÃO REMUNERAÇÃO DA EMPRESA**

TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2023		colmeia 	
COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA			
QUADRO 3	COMPOSIÇÃO REMUNERAÇÃO DA EMPRESA		
OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE PESSOA JURÍDICA PARA A COORDENAÇÃO, REVISÃO E ELABORAÇÃO DA MINUTA DE LEI DO PLANO DIRETOR (LEI COMPLEMENTAR N.341/07) E REVISÃO/ELABORAÇÃO DA LEI DE PARCELAMENTOS, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (LEI MUNICIPAL N.032/97) DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE-PE.			
ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA %	
1,	Lucro	8,00	
2,	Despesas Financeiras	1,00	
3,	Seguros	1,00	
4,	Garantias	1,00	
5,	Riscos	1,00	
<b>TOTAL DA REMUNERAÇÃO DA EMPRESA</b>		<b>12,00</b>	

**QUADRO 04 - COMPOSIÇÃO DESPESAS FISCAIS**

TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2023		colmeia 	
COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA			
QUADRO 04	COMPOSIÇÃO DESPESAS FISCAIS		
OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE PESSOA JURÍDICA PARA A COORDENAÇÃO, REVISÃO E ELABORAÇÃO DA MINUTA DE LEI DO PLANO DIRETOR (LEI COMPLEMENTAR N.341/07) E REVISÃO/ELABORAÇÃO DA LEI DE PARCELAMENTOS, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (LEI MUNICIPAL N.032/97) DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE-PE.			
ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA	
1,	PIS	0,65	
2,	COFINS	3,00	
3,	ISS	5,00	
		<b>TOTAL</b>	<b>8,65</b>
DF = $\{(1/(1-DF))-1\} \times 100$			
DF = $\{(1/(1-0,0865))-1\} \times 100$			
<b>TOTAL DA REMUNERAÇÃO DA EMPRESA</b>		<b>9,467</b>	

Hilda Wanderley Gomes  
Sócia Diretora / Engenheira Civil  
CRFA Nº 18554 D/PF



## TERMO DE ENCERRAMENTO

Este volume corresponde a **Proposta de Preços**, apresentado pela Colmeia Arquitetura e Engenharia LTDA para a Contratação de empresa especializada para **Contratação de Serviços Técnicos Especializados de Pessoa Jurídica para Revisão e Elaboração do Plano de Ordenamento Urbano Territorial do Município de Camaragibe** constituído pela revisão das Leis do Plano Diretor (Lei Complementar nº 341/07) e do Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (Lei nº 032/97), nos termos estabelecidos do artigo 182 da Constituição Federal e da Lei Federal nº 10.257/2001 – Estatuto da Cidade, que possui **12 (doze)** folhas ordenadas a partir da capa.

Recife, 22 de novembro de 2023.

COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 41.051.046/0001-17

Hilda Wanderley Gomes

Engenheira Civil /Sócia Diretora

CPF Nº: 337.624.814-15

CREA Nº 18554 D/PE



Vivendo  
dias melhores

Prefeitura Municipal de Camaragibe  
Secretaria de Administração  
Comissão Permanente de Licitação



**3ª ATA DA SESSÃO PÚBLICA DATOMADA DE PREÇO Nº 07/2023; PL Nº 87/2023**

Aos 07 (dez) dias do mês de Fevereiro de 2024, às 11h, na Sala de Reunião da Comissão Permanente de Licitações da PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE, localizada à Av. Belmino Correia, 3038 – 1º andar – Timbi - Camaragibe – PE; CEP: 54768-000, reuniram-se, em sessão pública, a Comissão Permanente de Licitação, GIVANILDO MEDEIROS DO NASCIMENTO (Presidente), ADRIANA RODRIGUES DA SILVA e KATARINA DE KÁSSIA BARBOSA FLÔR (Membros), designados respectivamente pela Portaria nº006 de 03 de janeiro de 2023, objetivando conduzir o julgamento da habilitação do Processo Administrativo nº 109/2023, Processo Licitatório nº 087/2023 sob a Modalidade Tomada de Preços nº 007/2023, constitui objeto da presente licitação a CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE PESSOA JURÍDICA PARA REVISÃO E ELABORAÇÃO DO PLANO DE ORDENAMENTO URBANO TERRITORIAL DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE CONSTITUÍDO PELA REVISÃO DAS LEIS DO PLANO DIRETOR (LEI COMPLEMENTAR Nº 341/07) E DO PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO (LEI Nº 032/97), NOS TERMOS ESTABELECIDOS DO ARTIGO 182 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL E DA LEI FEDERAL 10.257/2001- ESTATUTO DA CIDADE, conforme Projeto Básico/Plano de Trabalho e anexos deste Edital. A Comissão declarou aberta a sessão, onde participa desta fase do certame a única empresa habilitada, **conforme 2ª Ata de Sessão lavrada em 10.01.2024: B) COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (CNPJ 41.051.046/0001-17)** Sendo a licitante Habilitada convocada para a sessão através de publicação do Aviso de Julgamento de Recurso no Diário Oficial do Município em 05/02/2024 e nenhuma solicitou link de participação. O Presidente da Comissão declarou aberta a sessão e foi aberto o envelope da participante: **COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (CNPJ 41.051.046/0001-17) com proposta no valor de R\$ 842.995,29 (Oitocentos e quarenta e dois mil, novecentos e noventa e cinco reais e cvinte e nove centavos).** Esta Comissão Suspendeu a Sessão para encaminhar as Propostas de Preço das empresas ao Setor de Engenharia da Prefeitura para análise e Parecer Técnico, nos termos dos itens 5 a 9 do edital. O Resultado do Julgamento das Propostas será publicado no Diário Oficial do Município de Camaragibe (EDOM). Os arquivos referentes à sessão pública de videoconferência serão salvos em meio eletrônico, de modo a possibilitar o total acesso e manifestação dos interessados e munícipes, no Portal da Transparência da Prefeitura (<http://transparencia.camaragibe.pe.gov.br/app/pe/camaragibe/1/licitacoes>). Foi, então, encerrada a sessão, lavrada a ata que, depois de lida e achada conforme vai assinada pela Comissão Permanente de Licitação.

  
GIVANILDO MEDEIROS DO NASCIMENTO  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

  
ADRIANA RODRIGUES DA SILVA  
Membro da Comissão Permanente de Licitação

  
KATARINA DE KÁSSIA BARBOSA FLÔR  
Membro da Comissão Permanente de Licitação