



ALTERAÇÃO CONTRATUAL CONSOLIDADA Nº 9 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA INGAZEIRA LTDA

CNPJ nº 00.749.205/0001-74

MARCUS VINICIUS MACEDO TRAVASSOS nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 05/06/1987, CASADO em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESARIO, CPF nº 073.640.254-30, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 7638653, órgão expedidor SDS - PE, residente e domiciliado(a) no(a) RUA DOM SEBASTIÃO LEME, 171, APTO 1402, GRAÇAS, RECIFE, PE, CEP 52011160, BRASIL.

JOAO MARIA LOPES nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 31/03/1964, SOLTEIRO, EMPRESARIO, CPF nº 435.323.224-04, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 2485825, órgão expedidor SSP - PE, residente e domiciliado(a) no(a) RUA ANTÔNIO MEIRA, 194, BOMBA DO HEMETÉRIO, RECIFE, PE, CEP 52111620, BRASIL.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial CONSTRUTORA INGAZEIRA LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Pernambuco, sob NIRE nº 26200920598, com sede R ARNOBIO MARQUES, 253, SALA 1305 EMP ENG JOSÉ CAMILO BRITO, SANTO AMARO, RECIFE, PE, CEP 50.100-130, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 00.749.205/0001-74, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

OBJETO SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade passa a ter o seguinte objeto:

CONSTRUÇÃO CIVIL EM GERAL, INSTALAÇÃO ELETRICAS E HIDRAULICAS, INCORPORAÇÕES, ESTRADAS DE RODAGEM, ESTRADAS DE FERRO, PONTES, DIQUES, BARRAGENS, CANAIS, PORTOS, PAVIMENTAÇÃO, PODAÇÃO, LIMPEZA URBANA, INSTALAÇÃO E MONTAGENS DE EQUIPAMENTOS MECÂNICOS E ELETROMECAÂNICOS.

CNAE FISCAL

- 4120-4/00 - construção de edifícios;
- 4110-7/00 - incorporação de empreendimentos imobiliários;
- 4211-1/01 - construção de rodovias e ferrovias;
- 4299-5/01 - construção de instalações esportivas e recreativas;
- 4321-5/00 - instalação e manutenção elétrica;
- 4322-3/01 - instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 4329-1/03 - instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes;
- 4399-1/01 - administração de obras;

CONSOLIDAÇÃO

**A VISTA DAS MODIFICAÇÕES CONSOLIDA-SE O CONTRATO SOCIAL COM A
SEGUINTE REDAÇÃO:**

Req: 81900000248109

Página 1



Junta Comercial do Estado de Pernambuco

12/12/2019

Certifico o Registro em 04/12/2019

Arquivamento 20198165587 de 04/12/2019 Protocolo 198165587 de 25/11/2019 NIRE 26200920598

Nome da empresa CONSTRUTORA INGAZEIRA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 21891662345289

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL CONSOLIDADA Nº 9 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA
INGAZEIRA LTDA**

CNPJ nº 00.749.205/0001-74

CLÁUSULA PRIMEIRA- DA DENOMINAÇÃO SOCIAL

A sociedade gira sob a denominação de "CONSTRUTORA INGAZEIRA LTDA"

CLÁUSULA SEGUNDA - DA RESPONSABILIDADE DOS SOCIOS

Nos termos do artigo 1.052 do código civil (lei No 10.406/2002), a responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA SEDE

A sociedade tem sua sede social a R ARNOBIO MARQUES, 253, SALA 1305 EMP ENG JOSÉ CAMILO BRITO, SANTO AMARO, RECIFE, PE, CEP 50.100-130.

CLÁUSULA QUARTA - DO OBJETO SOCIAL

A sociedade tem objetivo social a construção de edifícios, incorporação de empreendimentos imobiliários, construção de rodovias e ferrovias, construção de instalação esportivas e recreativas, instalação e manutenção elétrica, instalação hidráulica, sanitárias e de gás, instalação e manutenção e reparação de elevadores escadas e esteiras rolantes, administração de obras.

CLÁUSULA QUINTA - DO CAPITAL

O capital social é de R\$ 9.000.000,00 (nove milhões de reais), dividido em 9.000.000 (nove milhões) de quotas no valor nominal unitário de R\$ 1,00 (hum real), totalmente integralizado em moeda corrente pelos sócios, da seguinte forma:

- a) O sócio **MARCUS VINICIUS MACEDO TRAVASSOS**, tem 8.995.500 (oito milhões novecentos e noventa e cinco mil e quinhentas) quotas, totalizando R\$ 8.995.500,00 (oito milhões novecentos e noventa e cinco mil e quinhentos reais), perfazendo uma participação no capital social de 99,95%.
- b) O sócio **JOÃO MARIA LOPES**, tem 4.500 (quatro mil e quinhentas) quotas, totalizando R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais), perfazendo uma participação no capital social de 0,05%.
- c)

CLÁUSULA SEXTA - DA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade caberá ao sócio **MARCUS VINICIUS MACEDO TRAVASSOS**, com poderes a atribuição de administrador autorizado ao uso da denominação social, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações, seja em favor de qualquer dos quotistas ou terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio (art.1.071, 1.072, 1.078 Código Civil/2002).

CLÁUSULA SETIMA - DAS DELIBERAÇÕES

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso, conforme artigos do Código Civil (art.1.071, 1.072, 1.078 Código Civil/2002).

Req: 81900000248109

Página 2

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL CONSOLIDADA Nº 9 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA
INGAZEIRA LTDA**

CNPJ nº 00.749.205/0001-74

CLÁUSULA OITAVA - DO PRO LABORE

Os sócios de comum acordo poderão fixar uma retirada de pro labore mensal observadas as disposições regulares pertinentes.

CLÁUSULA NONA - DO PRAZO SOCIAL E RESULTADO ECONÔMICO

O exercício social terminará em 31 de dezembro de cada ano, quando serão levantados o Balanço Patrimonial e Balanço de Resultado Econômico, e será realizada a apuração dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis.

Parágrafo único - Os lucros e prejuízos apurados em qualquer período serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de sua participação no capital social.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA DIVISÃO E TRANSFERENCIA DE QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço o direito de preferência para sua venda, formalizando uma reunião de sócios, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA RETIRADA DE SÓCIO

Serão regidas pelas disposições do Código Civil (Lei 10.406/2002), aplicáveis a matéria, tanto a retirado do sócio quanto a dissolução e liquidação da sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível o inexistindo interesse destes ou do(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação ao sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO DESIMPEDIMENTO LEGAL

Os administradores declaram, sob a pena da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar de prevaricação, ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO CONSELHO FISCAL

Fica estabelecido que a sociedade não terá conselho fiscal.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA RESPONSABILIDADE TÉCNICA

A responsabilidade técnica e do engenheiro civil, MARCOS ANTONIO SAMPAIO TRAVASSOS, devidamente registrado no CREA/PE sob No PE015407D, com remuneração fixa em 6 (seis) salários mínimos da categoria.



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL CONSOLIDADA Nº 9 DA SOCIEDADE CONSTRUTORA
INGAZEIRA LTDA**

CNPJ nº 00.749.205/0001-74

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO FORO

Fica eleito o foro do Recife, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações desse contrato.


Paragrafo único - Nos casos omissos, a sociedade se regerá pelas disposições constantes da lei 10.406/2020 do Código Civil, que regula as sociedades empresariais limitadas.

CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA- DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

As partes contratantes de obrigam, por si, seus herdeiros e sucessores, a fazer este contrato sempre bom, firme e valioso, pondo-se reciprocamente a paz, a salvo de qualquer duvida ou contestação futura.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

RECIFE, 8 de abril de 2019.



MARCUS VINICIUS MACEDO TRAVASSOS



JOAO MARIA LOPES

CARTÓRIO DE SANTO AMARO - 5º DISTRITO

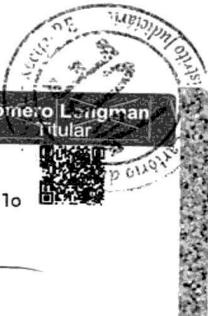
ROSEANA ANDRADE PORTO - INTERINA
Rua: Tupinambá, nº 789, Santo Amaro, Recife/PE
CEP: 50.100-250 - Fone: 3223-1128

Reconheço por semelhança a firma indicada de MARCUS VINICIUS MACEDO TRAVASSOS que confere c/ o padrão reg. nesta serventia. Dou fé.
Recife, 02 de dezembro de 2019
Em testemunho da verdade.
MARIA DO CARMO FERREIRA MAÇÃES CAVALCANTI
(Escrivente Autorizada)
Emol.: R\$ 3,39 TSNR R\$ 0,80 FERM R\$ 0,40
FUNSEG R\$ 0,20 ISS R\$ 0,04 FERC R\$ 0,08 Total
R\$ 4,91
Selo: 0074344.IXN11201901.00087

Consulte Autenticidade em: www.tjpe.jus.br/selodigital



	CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DA ENCRUZILHADA 7º DISTRITO JUDICIÁRIO DA COMARCA DE RECIFE - PE Estrada de Belém, 108 - Fone: (81) 3242-8877 / 3427-4581	Romero Longman Titular
Reconheço POR SEMELHANÇA a firma indicada de JOAO MARIA LOPES Recife, 02 de dezembro de 2019 13:48:44. Em testemunho a verdade, Robson Freitas de Melo (Escrivente Substituto) Emol.: R\$ 3,99 TSNR R\$ 0,80 FERM R\$ 0,04 FUNSEG R\$ 0,08 Total R\$ 4,91 Válido somente com o selo 0074203.BQX11201902.02860		



Req: 81900000248109

Página 4

Junta Comercial do Estado de Pernambuco

12/12/2019



Certifico o Registro em 04/12/2019

Arquivamento 20198165587 de 04/12/2019 Protocolo 198165587 de 25/11/2019 NIRE 26200920598

Nome da empresa CONSTRUTORA INGAZEIRA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 21891662345289



198165587

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	CONSTRUTORA INGAZEIRA LTDA
PROTOCOLO	198165587 - 25/11/2019
ATO	002 - ALTERAÇÃO
EVENTO	021 - ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 26200920598
CNPJ 00.749.205/0001-74
CERTIFICO O REGISTRO EM 04/12/2019
SOB N: 20198165587

Assinado eletronicamente por
ILAYNE LARISSA LEANDRO M ARQUES
SECRETÁRIA - GERAL