



Secretaria de Desenvolvimento Econômico

Camaragibe, 01 de março de 2023.

Memorando nº 071/2022.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
ATT. PRESIDENTE PEDRO EMANUEL
CAMARAGIBE/PE

Assunto: publicação do 1.º Termo Aditivo do Contrato n.º 035/2022 no sistema SAGRES-LICON

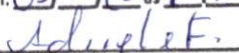
Cumprimentando-o cordialmente, vimos por meio deste, solicitar da Comissão Permanente de Licitação (CPL) providenciar a publicação no portal SAGRES-LICON do Primeiro Termo Aditivo do Contrato 035/2022, firmado entre a Prefeitura Municipal de Camaragibe, e o Senhor e o Senhor **Marcelo José Correa de Araújo**, inscrito no CPF(MF) sob o n.º 321.179.144-20 cujo objeto é a prorrogação do prazo por 12 (doze) meses, visando a dar continuidade à locação do imóvel situado na Rua Getúlio Alves de Albuquerque, n.º 17 – no Bairro do Timbi, Camaragibe/PE (cep 54765-335), onde funciona a Central de Oportunidades de Pernambuco (COPE), sob a responsabilidade da Secretaria de Desenvolvimento Econômico (SEDEC), conforme especificações técnicas constantes do Processo Administrativo nº 013/2022 – Processo Licitatório n.º 012/2022 e Dispensa de Licitação n.º 008/2022, conforme consta nos autos.


SEGUE EM ANEXO

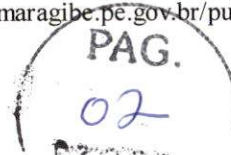
- a) Capa do Processo;
- b) Cópia original do 1.º Termo Aditivo do Contrato n.º 035/2022;
- c) Extrato do 1.º Termo Aditivo ao Contrato n.º 035/2022 (original);
- d) Extrato do 1.º Termo Aditivo ao Contrato n.º 035/2022 (publicado);
- e) Solicitação de renovação com reajuste encaminhada pelo proprietário;
- f) Manifestação Expressa do Secretário Felipe Cabral de Mello, manifestando interesse na prorrogação e deliberando pela abertura do processo;
- g) Justificativa da necessidade de prorrogação;
- h) Declaração do Fiscal do Contrato sobre a suficiência da Execução do Contrato;
- i) Relatório Mensal de Acompanhamento do Contrato;
- j) Declaração de Disponibilidade Orçamentária e Financeira;

Sendo o que tínhamos para o momento, ficamos antecipadamente agradecidos, ao tempo em que renovamos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE
Departamento de Licitação
Recebido em: 03/03/23 às 9:45h

Assinatura


Ronald Barbosa dos Santos
Secretário Adjunto de Desenvolvimento Econômico
Ronald Santos
Secretário Adjunto de
Desenvolvimento Econômico

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE**

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 035/2022.

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 035/2022.

Instrumento: Contrato firmado por meio de dispensa de licitação. **Contratante:** Prefeitura Municipal de Camaragibe, CNPJ (MF) n.º 08.260.663/0001-57. **Contratado:** **Marcelo José Correa de Araújo.** **Objeto:** Constitui objeto do presente Termo Aditivo, a prorrogação do prazo por igual período mantendo o valor reajustado, conforme a **CLÁUSULA SEXTA – DO REAJUSTE, INCISO 2**, visando dar continuidade à locação de imóvel situado na Rua Getúlio Alces de Albuquerque, n.º 17 – no Bairro do Timbi, Camaragibe/PE (cep 54765-335), onde funciona a **Central de Oportunidades de Pernambuco (COPE)**, sob responsabilidade da Secretaria de Desenvolvimento Econômico - SEDEC, onde funcionam: **AGÊNCIA DO TRABALHO, EXPRESSO CIDADÃO, JUNTA MILITAR e JUCEPE.** **Reconheço e ratifico o Processo Administrativo n.º 013/2022, o Processo Licitatório n.º 012/2022, com Dispensa de Licitação n.º 008/2022** no valor total de **R\$ R\$ 37.364,40 (trinta e sete mil, trezentos e sessenta e quatro reais e quarenta centavos)** fixos, que serão pagos pelo CONTRATADO em 12 (doze) parcelas iguais e sucessivas de **R\$ 3.113,70 (três mil, cento e treze reais e setenta centavos)** a serem pagos mensalmente até o dia 10 (dez) do mês subsequente à locação. **Dotação Orçamentária: Ação 2.116 – Manter os contratos de fornecimento (locação, sistemas, combustíveis e outros) necessários ao funcionamento da Secretaria. Despesa 257 – 3.3.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física.** Prazo de vigência do 1º Termo Aditivo ao Contrato n.º 035/2022 será pelo período de 12 meses a partir da data de sua assinatura. **Data de assinatura:** 01/03/2022.

Felipe Cabral De Mello

Secretário de Desenvolvimento Econômico

Publicado por: Arthur Henrique Borba**Código Identificador:** 010323115458

Matéria publicada no Diário Oficial de Camaragibe - Estado de Pernambuco no dia 01/03/2023 A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site: <https://diariooficial.camaragibe.pe.gov.br>



PAG.
12

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE Nº 035/2022

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE N.º 035/2022, DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, CONFORME PROCESSO Nº 013/2022, DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 008/2022, NOS TERMOS DO ARTIGO 24, INCISO X, DA LEI Nº 8666/1993 E DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO CGM N.º 003/19, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE-PE E MARCELO JOSÉ CORREA DE ARAÚJO.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DAS PARTES

A **SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE CAMARAGIBE**, Estado de Pernambuco, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ (MF) sob nº 08.260.663/0001-57, sediada na Segunda Travessa Padre Oseas Cavalcanti, nº 800, Bairro Novo do Carmelo, Município de Camaragibe/PE (cep 54759-060), neste ato representada pelo Secretário de Desenvolvimento Econômico Senhor **FELIPE MENEZES CABRAL DE MELLO** (nomeado pela Portaria nº 1179/2021, de 04 de novembro de 2021), brasileiro, casado, empresário do setor cultural, inscrito no CPF(MF) sob o n.º 440.872.504-82 e no RG sob o n.º 3.048.021 – SDS/PE, residente e domiciliado na Rua Lídia Delgado do Prado, n.º 23 A – Aldeia – Camaragibe/PE (cep 54786-675), doravante denominado **CONTRANTE**, e do outro lado o Senhor **MARCELO JOSÉ CORREA DE ARAÚJO**, brasileiro, casado, inscrito no CPF (MF) sob o n.º 321.179.144-20 e no RG sob o n.º 1.682.270 – SDS/PE, doravante denominado **LOCADOR**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO

Constitui objeto do presente Termo Aditivo, a prorrogação do prazo por 12 (doze) meses, com reajuste de 3,79% (três, virgula, setenta e nove) por cento sobre o valor pago mensalmente, em atendimento a **CLÁUSULA SEXTA – DO REAJUSTE, INCISO 2 DO CONTRATO N.º 035/2022**, visando dar continuidade à locação do imóvel situado a Rua Getúlio Alves de Albuquerque, n.º 17 – no Bairro do Timbi, Camaragibe/PE (cep 54765-335), onde funciona a Central de Oportunidades de Pernambuco (COPE) sob a responsabilidade da Secretaria de Desenvolvimento Econômico (SEDEC).

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

1 – A despesa decorrente da presente alteração correrá à conta da seguinte Dotação Orçamentária do exercício de 2023:

Dotação Orçamentária: Ação 2.116 – Manter os contratos de fornecimento (locação, sistemas, combustíveis e outros) necessários ao funcionamento da Secretaria. Despesa 257 – 3.3.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física



PAG.

13

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE

CLÁUSULA QUARTA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

O presente Termo Aditivo objetiva a prorrogação do prazo de vigência e execução do Contrato de Locação de Imóvel de **01 de março de 2023 até 01 de março de 2024**.

CLÁUSULA QUINTA – DO VALOR

O valor total do presente Termo Aditivo é de **R\$ 37.364,40 (trinta e sete mil, trezentos e sessenta e quatro reais e quarenta centavos)** fixos, que serão pagos pelo CONTRATANTE em 12 (doze) parcelas iguais e sucessivas de R\$ 3.113,70 (três mil, cento e treze reais e setenta centavos) a serem pagos mensalmente até o dia 10 (dez) do mês subsequente à locação.

CLÁUSULA SEXTA – DA RATIFICAÇÃO

Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato a que se refere o presente Termo Aditivo.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO

A eficácia deste termo fica condicionado à publicação resumida do instrumento pela Administração, na Imprensa Oficial até o quinto dia útil do mês seguinte ao de assinatura, para ocorrer no prazo de vinte dias daquela data.

Camaragibe, 20 de fevereiro de 2023.

Felipe Menezes Cabral de Mello

Secretário de Desenvolvimento Econômico

Felipe Menezes Cabral de Mello
Secretário de
Desenvolvimento Econômico
Mat. 4.0103023.3

Marcelo José Correa de Araújo

Contratado / Locador